

BIURO RADY MIEJSKIEJ W DĘBICY
Wpł. 13.06.2017
Nr

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W DĘBICY**

z dnia 2017 r.

w sprawie sprzedaży prawa użytkowania wieczystego działki nr 430/89 wraz z prawem własności posadowionych na niej budynków oraz zabudowanej działki nr 430/182 w obrębie 2 miasta Dębica położonych przy ulicy Metalowców w Dębicy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) art.13 ust.1, art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) Rada Miejska w Dębicy uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka 430/89 obręb 2 miasta Dębica, o powierzchni 0,3376 ha objętej KW RZ1D/00090501/6 wraz z prawem własności posadowionych na niej budynków położonych przy ulicy Metalowców w Dębicy.

§ 2. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka 430/182 obręb 2 miasta Dębica, o powierzchni 0,4327 objętej KW RZ1D/00067241/5 położonej przy ulicy Metalowców w Dębicy.

§ 3. Sprzedaż nieruchomości, o których mowa w §1 i §2 nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dębicy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
mgr Mariusz Szewczyk

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Dębicy

mgr Ryszard Pękała

KATARZYNA FIRENC
radca prawny

NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Komunalnej
mgr Marcin Wiśniewski

ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Wojciech Kasieczko

UZASADNIENIE

Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka 430/89 obręb 2 miasta Dębica, o powierzchni 0,3376 ha objętej KW RZ1D/00090501/6 wraz z prawem własności posadowionych na niej budynków położonych przy ulicy Metalowców w Dębicy, oraz nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka 430/182 obręb 2 miasta Dębica, o powierzchni 0,4327 objętej KW RZ1D/00067241/5 położonej przy ulicy Metalowców w Dębicy ma na celu zapewnienie wpływów do budżetu Gminy Miasta Dębica.

16 pomieszczeń w części budynku wielokondygnacyjnego posadowionej na działce 430/89 jest przedmiotem najmu na rzecz WUCH "PZL-Dębica" S.A. Czas trwania umowy został określony na dzień 31.10.2017.

Część działki 430/89 o powierzchni 240m² zabudowana budynkiem o powierzchni 46m² jest obciążona dzierżawą na rzecz Polskiego Związku Hodowców Gołębi Pocztowych Okręg Rzeszów na czas nieokreślony.

Pismem z dnia 06.12.2016 Burmistrz Miasta Dębicy wyraził zgodę na korzystanie z dojazdu do dzierżawionego fragmentu działki 430/89 przez część działki 430/182 na rzecz Polskiego Związku Hodowców Gołębi Pocztowych Okręg Rzeszów.

Działka ta może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, w związku z tym zbycie nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego zgodnie z art.37 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W sprawie przedmiotowej sprzedaży uzyskano opinie Wydziału Inwestycji i Zamówień Publicznych, Wydziału Infrastruktury Miejskiej i Wydziału Gospodarki Przestrzennej oraz Rozwoju Miasta i Przedsiębiorczości .

Biorąc pod uwagę powyższe przedkładany projekt uchwały jest zasadny.

NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Komunalnej
mgr Marek Wiśniewski

