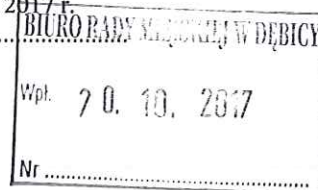


Projekt

z dnia 20 października 2017 r.
Zatwierdzony przez



**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W DĘBICY**

z dnia 2017 r.

w sprawie : odpłatnego nabycia na rzecz Gminy Miasta Dębica działki o numerze ewidencyjnym 1416, obręb 6, stanowiącej własność osób fizycznych

Na podstawie art. 18 ust.2, pkt. 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2017r. poz. 1875) oraz art.25 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.) Rada Miejska w Dębicy uchwala co następuje :

- § 1. Wyraża zgodę na odpłatne nabycie do zasobu Gminy Miasta Dębica działki o numerze ew. 1416, obręb 6 Miasta Dębica oznaczonej kolorem zielonym na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.
- § 2. Nabycie nieruchomości następuje z obciążeniem na czas nieograniczony, nieodpłatną służebnością przesyłu na rzecz Wodociągów Dębickich Sp. z o.o. w Dębicy.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dębica
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
mgr Mariusz Szewczyk

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Dębicy

Ryszard Pękala

RADCA PRAWNY
Joanna Zurek-Krupka
KR-856

UZASADNIENIE

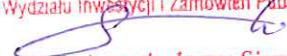
Działka nr 1416, obręb 6 Miasta Dębica obecnie jest własnością prywatną (właściciel p. Alina i Wojciech Ochab zam. w Debicy, przy ul. Zdrojowej 21), położona jest pomiędzy potokiem, a ulicą Zdrojową. W trakcie prowadzonych prac regulacyjnych potoku działka zajęta została pod wykonanie skarpy potoku i obecnie nie jest użytkowana przez obecnego właściciela, który już kilkakrotnie wnioskował o dokonanie wykupu.

Działka obciążona jest służebnością przesyłu na rzecz Wodociągów Dębickich ustanowioną w czasie budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, która nie przeszkadza w obecnym użytkowaniu działki. Służebność została opisana w operacie szacunkowym, jako nie mająca wpływu na wartość działki. Służebność ustanowiona została odpłatnie na rzecz dotychczasowego właściciela, dlatego też pozostanie służebnością nieodpłatną w stosunku do Gminy Miasta Dębica i polega na :

1) prawie wstępu , używania i korzystania wzdłuż projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej na dz. nr 1416, obręb 6, pasem szerokości 2 metrów w celu wybudowania, eksploatacji, konserwacji i naprawy sieci kanalizacji sanitarnej, a także jej modernizacji i rozbudowy zgodnie z projektem technicznym, przy czym uprawniony zobowiązany jest każdorazowo po dokonaniu w/w czynności i prac do przywrócenia stanu poprzedniego bez zbędnej zwłoki, jednak nie później niż w terminie 7 dni od dnia ich zakończenia.

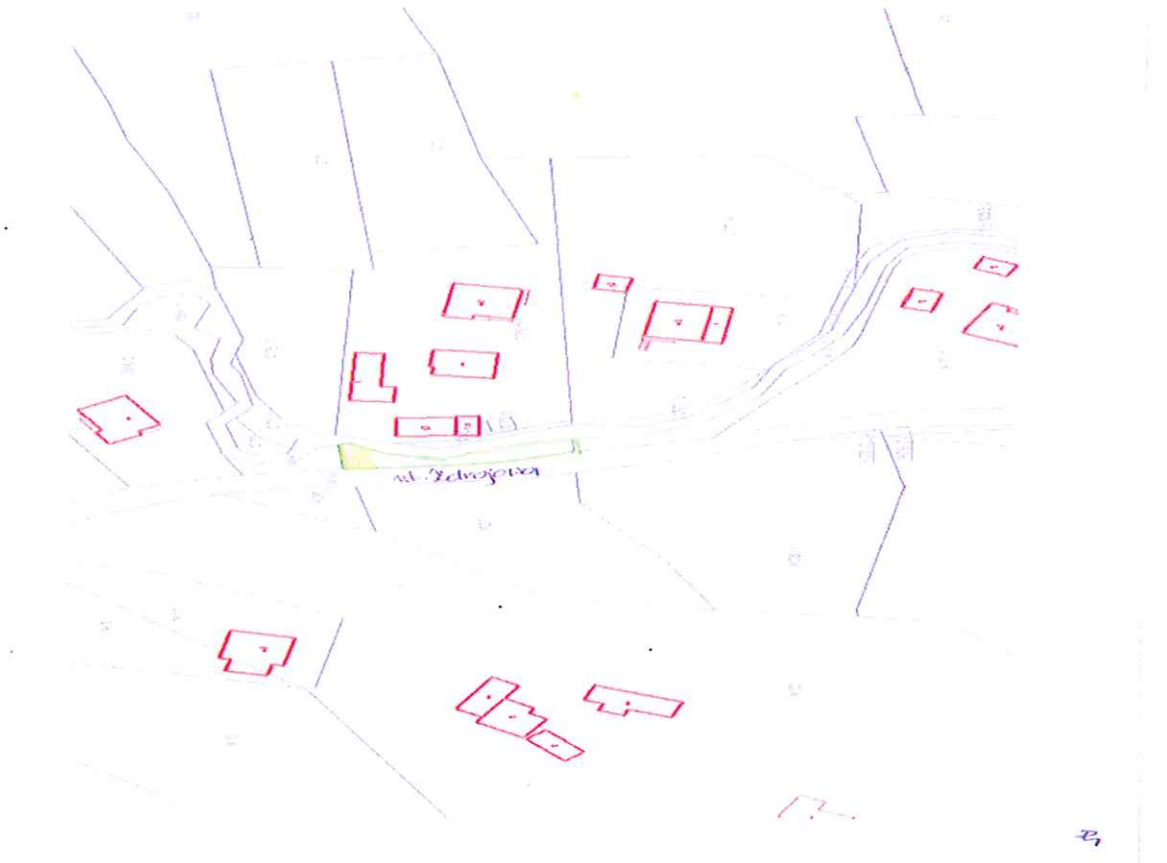
2) powstrzymaniu się od wybudowania budynków w pasie ochronnym dla urządzeń przesyłowych, przy czym pas ochronny dla innych obiektów oraz nasadzeń wynosi 1m od osi sieci. Służebność została opisana w operacie szacunkowym, jako nie mająca wpływu na wartość działki.

Mając na względzie powyższe, wykup działki jest w pełni uzasadniony, dlatego też podjęcie niniejszej uchwały jest niezbędne.

NACZELNIK
Wydziału Inwestycji i Zamówień Publicznych

mgr inż. arch. Jerzy Sieradzki

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Dębicy
z dnia 19 września 2017 r.

mapa sytuacyjna



szkie sytuacyjny

