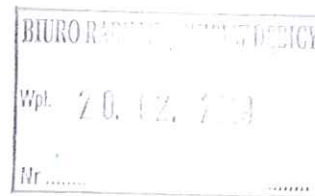


Projekt



**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W DĘBICY**

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości położonej przy ulicy Budzisz stanowiącej własność Gminy Miasta Dębica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) art.13 ust.1, art.68 ust.1pkt.10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Rada Miejska w Dębicy uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie 50% bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości oznaczonej jako działka 693/8 obręb 3 miasta Dębica o powierzchni 143 m2 sprzedawanej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka 693/2 obręb 3 miasta Dębica przeznaczonej na cele mieszkaniowe stanowiącej własność osoby fizycznej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dębicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Dębicy

**mgr inż. Mateusz Cebula**

**WZ BURMISTRZA**

*[Signature]*  
**mgr inż. arch. Jerzy Sieradzki**  
**ZASTĘPCA BURMISTRZA**

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym  
*[Signature]*  
**Piotr Wójcik**  
**radca prawny**  
**Rz-755**

**Z-ca NACZELNIKA**  
Wydziału Gospodarki Komunalnej  
**mgr inż. Dorota Tryba-Kieć**

## UZASADNIENIE

O udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości oznaczonej jako działka 693/8 obręb 3 miasta Dębica o powierzchni 143 m<sup>2</sup> sprzedawanej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka 693/2 obręb 3 miasta Dębica przeznaczona na cele mieszkaniowe na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu zwróciła się osoba fizyczna.

Na sprzedaż wnioskowanej działki Rada Miejska w Dębicy wyraziła zgodę uchwałą nr XXXIX/455/2013 z dnia 20 grudnia 2013r.

Zgodnie z art. 68 ust.1 pkt. 10 ustawy o gospodarce nieruchomościami właściwy organ może udzielić za zgodą Rady Miejskiej bonifikaty od ceny sprzedaży, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej przeznaczonej na cele mieszkaniowe.

Według wykazu nr GK.6840.2.16.2014 z dnia 11 października 2017r ustalona cena za działkę 693/8 wynosi 15.000,00 zł

W sprawie bonifikaty uzyskano opinię Biura Radców Prawnych i Nadzoru Właścicielskiego Urzędu Miejskiego w Dębicy.

Biorąc powyższe pod uwagę decyzja w kwestii udzielenia bonifikaty należy do kompetencji Rady Miejskiej w Dębicy.

Z-ca NACZELNIKA  
Wydziału Gospodarki Komunalnej

*mgr inż. Dorota Tryba-Kłęczek*