



URZĄD MIEJSKI W DĘBICY

Ogłoszenie

Burmistrza Miasta Dębicy o ustaleniu wykazu, obejmującego lokal usługowy nr 2U wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, położony w budynku przy ulicy Rzeszowskiej 26 w Dębicy (obręb 4).

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 506), art. 13, art. 35 i art. 37 ust. 2 pkt.1, art.34 ust.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz uchwały Nr VII/39/2019 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 04 marca 2019 r. w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego położonego przy ulicy Rzeszowskiej 26 w Dębicy stanowiącego własność Gminy Miasta Dębica na rzecz jego najemcy, **Burmistrz Miasta Dębicy ustala i podaje do publicznej wiadomości:**

W y k a z Nr GK.6840.2.12.2018

z dnia 14 maja 2019 r.

obejmujący przeznaczony do sprzedaży lokal usługowy nr 2U wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu – dz. nr ewid. 1162/1 obr.4 miasta Dębica objęta KW RZ1D/00009798/0 przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, położony w budynku przy ulicy Rzeszowskiej 26 w Dębicy (obręb 4) stanowiący własność Gminy Miasta Dębica.

Nr lokalu położenie	Powierzchnia lokalu w [m ²]	Udział w nieruchomości wspólnej	Opis lokalu	Wykończenie i wyposażenie lokalu usługowego	Cena lokalu mieszkalnego
2U parter	75,49	1277/10000	Wiatrolap, 5 pomieszczeń usługowych, pomieszczenie socjalne, wc	Na dzień wynajmu: Standard wykończenia - do remontu Ściany i sufity- tynki cementowo-wapienne w stanie słabym, Stolarka okienna w części frontowej – stalowe, a tylnej drewniane, Stolarka drzwiowa - wewnętrzna-plycinowa, frontowa - Posadzki – wylewki betonowe, Montaż biały – brak, Instalacje w lokalu: elektryczna, c.o., wodociągowa, kanalizacyjna; Lokal po remoncie wykonanym przez najemcę.	110.000,-zł

Uwagi:

1. Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich.
2. Poprzedni właściciel zbywanej nieruchomości, pozbawiony prawa własności tych nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobierca ma pierwszeństwo w ich nabyciu, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złoży oświadczenie, że wyraża zgodę na cenę, określoną w wykazie.

Wykaz podlega wywieszeniu do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dębicy przez okres 21 dni.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. arch. Jerzy Sieradzki